PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

INFORME QUINCENAL INTERVENTORIA - GROPE SEDE NORTE (Barranquilla).

Quincena Número 3 Del: 16 DE NOVIEMBRE DE 2025 Al: 30 DE NOVIEMBRE DE 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días **15**

ENTIDAD CONTRATANTE **INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO- INPEC** SEDE **GROPE SEDE NORTE (Barranquilla).** SUPERVISOR **ARQ GILLAN LOPEZ SANTAMARIA**

OBJETO:

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE Y JURÍDICA DEL CONTRATO PARA REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS SEDES ADMINISTRATIVAS, CENTROS DE INSTRUCCIÓN Y GRUPOS ESPECIALES DEL INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO - INPEC A NIVEL NACIONAL

	QUINCENAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	35,00%	65,00%
Valor básico de la Obra	$ 8.355.121,00	$ 15.516.653,00
		0

	QUINCENAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	33,32%	50,76%
Valor básico de la Obra	$ 7.955.121,00	$ 12.116.653,00

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO MANTENIMIENTO PENITENCIARIO
Contrato No.	232 DE 2025
Valor Inicial:	$ 1.994.081.233
Valor Actualizado:	$ 1.994.081.233
Plazo Inicial:	3 MESES
Plazo Actualizado:	3 MESES
Fecha de Iniciación:	14/102025
Fecha de Vencimiento:	2025-12-31

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

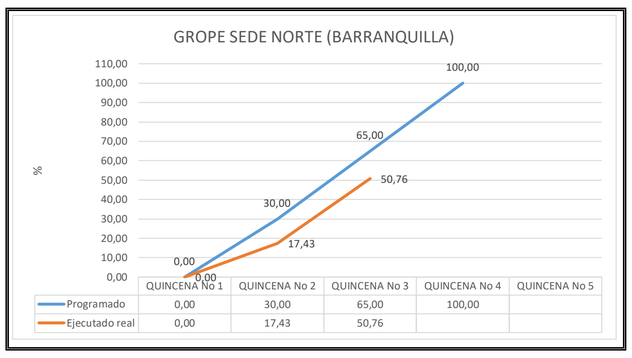
Interventor:	CONSORCIO SANTA ANA
Contrato No.	237 DE 2025
Valor Inicial:	$ 198.297.614
Valor Actualizado:	$ 198.297.614
Plazo Inicial:	3 MESES
Plazo Actualizado:	3 MESES
Fecha de Iniciación:	14/102025
Fecha de Vencimiento:	2025-12-31

AVANCE

En este periodo se ha realizado las siguientes actividades:

1. Adecuacion de muros mediante pintura, enchapes y acabados, adecuacion de pisos para paso de redes y arreglo de red hidraulica e instalacion de combos sanitarios.

IMAGENES VISITA.



	QUINCENA No 1	QUINCENA No 2	QUINCENA No 3	QUINCENA No 4	QUINCENA No 5
Programado	0,00	30,00	65,00	100,00	
Ejecutado real	0,00	17,43	50,76		



Comentario: Grafica representativa de avance ejecutado real en obra y avance programado

Comentario: Adecuacion de muros mediante pintura, enchapes y acabados, adecuacion de pisos para paso de redes y arreglo de red hidraulica e instalacion de combos sanitarios.



Comentario: Adecuacion de muros mediante pintura, enchapes y acabados, adecuacion de pisos para paso de redes y arreglo de red hidraulica e instalacion de combos sanitarios.



Comentario: Adecuacion de muros mediante pintura, enchapes y acabados, adecuacion de pisos para paso de redes y arreglo de red hidraulica e instalacion de combos sanitarios.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA
En este periodo se adelantaron las actividades establecidas en el cronograma.	Firma Nombre : ARQ JAIME MATEUS MORENO Matrícula No.: 25700-38998 CND